

Poslovni prostor u Banja Luci -PRODAJA

- **Adresa nekretnine:** Banja Luka, Sime Matavulja 2
- **Tip nekretnine:** Poslovni prostor
- **Površina:** 102 m²
- **Vlasništvo:** INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.

- **OPIS:**

Poslovni prostor čine ulaz, dva (2) toaleta sa predprostorom, server soba, pomoćni prostor i pet (5) prostorija

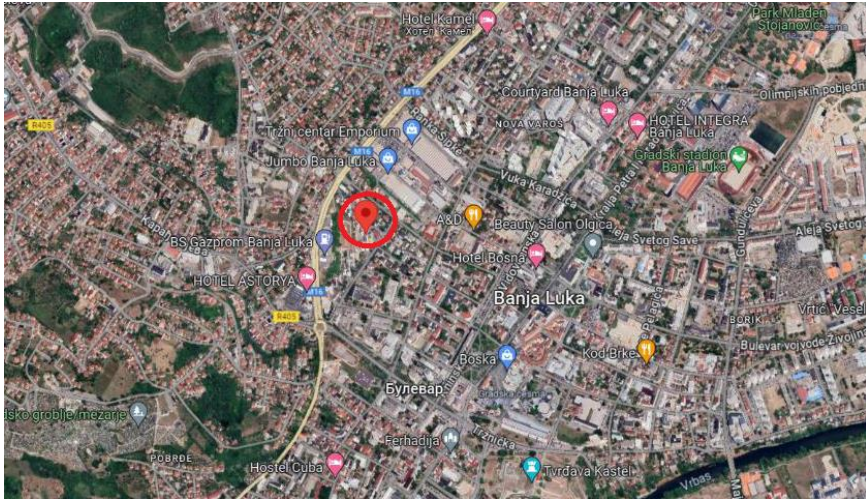
Nalazi u naselju Bulevar (naselje Ante Jakića) u prizemlju stambene zgrade, u zoni mješovito stambena. Pristup nekretnini sa zapadne strane sa partera iznad garaže.

U neposrednoj blizini: mnogobrojni trgovački, ugostiteljski i uslužni sadržaji, Dom zdravlja Banjaluka, Medicinski fakultet, osnovna škola, Umjetnička Škola, vrtići.

Javni priključci: poslovni prostor priključen na gradsku vodovodnu, kanalizacionu, elektro mrežu

Pristup javnom prevozu i parkingu: stanica javnog autobusnog prevoza na udaljenosti od 200 m. Oko stambenih zgrada dostupni parkinzi i garaža.

LOKACIJA/ FOTODOKUMENTACIJA



ZK IZVADAK

РЕПУБЛИКА СРПСКА

Републичка управа за геодетске
и имовинско-правне послове
Бања Лука

Подручна јединица: Бања Лука

Општина: Бања Лука

Број: 21.11/952.3-6221138/2024

Датум: 02-07-2024

Катастарска општина: БАЊА ЛУКА 7

ИЗВОД ИЗ КНИГЕ УЛОЖЕНИХ УГОВОРА о продаји пословних зграда, пословних просторија и гаража

Број КУУ: 1377 / 0

Подаци о некретности:

Број Кат. парцеле	ПЛ/ЛН	Улица и број зграде у којој се налази пословни простор	Број			Структура пословног простора	Површина	Пов. плочрт	Примједба
			Улаз	Спрат	Пос. Пр.				
2937/0	2807	Симе Матавуља 2	0	Приземље	-	Пословни простор у привреди	102	95	

Подаци о власницима:

Назив носиоца права	Мјесто и адреса становања	ЈМБГ	Обим права	Основ стицања	Датум уписа
РО ИНА ПЛИН ЗАГРЕБ ООУР ТРГОВИНА ПЛИНОМ БАЊА ЛУКА	Бања Лука, Симе Матавуља 2	0	1/1	Уговор о купопродаји	21-06-2010

Подаци о теретима:

Опис терета	Брисање хипотеке документ
НЕМА ТЕРЕТА	

Начелник за издавање овог извода у износу од 15 KM наплаћена на основу члана 105. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 13/02), Закона о измјенама и допунама закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 50/10) и Закона о начелницима за вршење услуга привредних и коришћења података катастра непокретности и катастар земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 92/99).



Начелник Подручне јединице

Милош Ађић, дипл. правник

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА



Тип евиденције: Катастар земљишта (КЗ)

Град/општина: Бања Лука

Катастарска општина: Бања Лука 7(КЗ)

Парцела

Број парцеле	Број листа	Површина		
2937	2807	230 м ²	Детаљно	Прикажи на мапи

Носиоци права на парцели

Назив	Удио права
СИЗ СТАНОВАЊА	1/1

Дијелови парцеле

Број парцеле	Начин коришћења	Површина
2937	Кућа и зграда	230 м ²